



کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها
شهرداری شاندیز

تاریخ: ۱۴۰۵/۳/۲۴

شماره: ۲۰۶۷

پیوست:

تاریخ تشکیل کمیسیون: ۱۴۰۵/۳/۲۴

مشخصات خواهان: محمد غلامی

مشخصات خوانده: شهرداری شاندیز

موضوع درخواست: اعتراض به نحوه محاسبات

آدرس: شاندیز - فرش ۵

کدنوسازی: ۱۱-۷۱-۲-۱

گردش کار

با عنایت به اعتراض مودی به نحوه محاسبات، از آنجائیکه بدهی به مبلغ ۶۷۰۸۷۸۷ ریال بوده از طرفین جهت حضور در جلسه دعوت بعمل آمد.

ملک دارای پروانه ساختمانی با کاربری مسکونی در سال ۱۳۷۸ می باشد. طبق روند رسیدگی، مودی در سال ۱۳۹۶ اقدام به دریافت مفاسد حساب به شماره ۹۶/۱۱۸۳ مورخ ۹۶/۷/۳۰ نموده لذا مالک مدعی است که تخلفات موضوع رای کمیسیون مورخ ۴۰۴/۱۱/۲/۹۸۷۹ مورخ ۴۰۴/۱۰/۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۹ مربوط به گذشته است و تقاضای پرداخت بدهی به گذشته را دارد.

استاد و مدارک و لوایح تقدیمی بررسی، سپس کمیسیون براساس محتویات پرونده و به استناد مدارک و مستندات به شرح ذیل رای صادر نمود.

رای کمیسیون

جلسه کمیسیون در وقت مقرر تشکیل و پس از بررسی محتویات پرونده و دفاعیات مودی، با عنایت به وقوع تخلفات موضوع رای کمیسیون مورخ ۴۰۴/۱۱/۲/۹۸۷۹ مورخ ۴۰۴/۱۰/۹ به سال ۱۳۸۸ بر می گردد، لذا کمیسیون با احراز صلاحیت خود در رسیدگی به موضوع، ضمن ورود به اعتراض مودی، فرم محاسباتی مذکور را مقرون به صحت ندانسته و مقرر گردید عوارض بابت متراژ تخلفات موضوع رای کمیسیون ماده صد مذکور به سال اخذ گواهی مفاسد حساب (سال ۱۳۹۶) لحاظ و محاسبه گردد و آقای محمد غلامی را به پرداخت مبلغ ۲۵۳۹۴۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیون و سیصد و نود و چهار هزار ریال) بابت عوارض و بهای خدمات ساختمانی در وجه شهرداری شاندیز ملزم به پرداخت می نماید.

این رای طبق تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون دیوان عدالت اداری ناظر به بند ۲ ماده ۱۰ همین قانون؛ ظرف ۳ ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص مقیم داخل کشور و ظرف مدت ۶ ماه برای افراد مقیم خارج از کشور قابل اعتراض در دیوان عدالت اداری می باشد.

لازم به تاکید است با توجه به ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها، عدم پرداخت مبلغ محکومیت مقرر در رای کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری، موجب تعلق جریمه ای (در هنگام وصول) به میزان ۲ درصد به ازای هر ماه نسبت به مدت تاخیر می شود و در صورت بروز هرگونه تغییر در نرخ عوارض یا سایر مطالبات قانونی، بدهی به روزرسانی و مابه التفاوت آن با عدد مندرج در این رای، قابل مطالبه و در صورت عدم پرداخت ارجاع به کمیسیون ۷۷ خواهد بود.

نماینده وزارت کشور
علی اکبر عابدیان

نماینده شورای شهر
علی لطفی پور

نماینده دادگستری
رضا لطفی پور

شاندیز-خیابان صدر رضوی-نبش صدر رضوی ۱ تلفن: ۰۵۱۳۴۲۸۳۰۰۳-۵ دورنگار: ۰۵۱۳۴۲۸۳۰۰۷

ایجاب می‌گردد مالی در تاریخ ۱۴۰۵/۳/۲۴ رای کمیسیون خود را دریافت نمود.



کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداریها
شهرداری شاندیز

تاریخ تشکیل کمیسیون: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴

مشخصات خواهان: محمد غلامی

مشخصات خوانده: شهرداری شاندیز

موضوع درخواست: اعتراض به نحوه محاسبات

آدرس: شاندیز - فرش ۵

تاریخ: ۱۴۰۵/۳/۲۴

شماره: ۲۰۶۷

پیوست:

کدنوسازی: ۱۱-۷۱-۲

گردش کار

با عنایت به اعتراض مودی به نحوه محاسبات، از آنجائیکه بدهی به مبلغ ۶۷۰۸۰۷۸۷ ریال بوده از طرفین جهت حضور در جلسه دعوت بعمل آمد.

ملک دارای پروانه ساختمانی با کاربری مسکونی در سال ۱۳۷۸ می باشد. طبق روند رسیدگی، مودی در سال ۱۳۹۶ اقدام به دریافت مفاسا حساب به شماره ۹۶/۱۱۸۳ مورخ ۹۶/۷/۳۰ نموده لذا مالک مدعی است که تخلفات موضوع رای کمیسیون مورخ ۴۰۴/۱۱/۲/۹۸۷۹ مورخ ۴۰۴/۱۰/۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۹ مربوط به گذشته است و تقاضای پرداخت بدهی به گذشته را دارد.

اسناد و مدارک و لوابح تقدیمی بررسی، سپس کمیسیون براساس محتویات پرونده و به استناد مدارک و مستندات به شرح ذیل رای صادر نمود.

رای کمیسیون

جلسه کمیسیون در وقت مقرر تشکیل و پس از بررسی محتویات پرونده و دفاعیات مودی، با عنایت به وقوع تخلفات موضوع رای کمیسیون مورخ ۴۰۴/۱۱/۲/۹۸۷۹ مورخ ۴۰۴/۱۰/۹ به سال ۱۳۸۸ بر می گردد، لذا کمیسیون با احراز صلاحیت خود در رسیدگی به موضوع، ضمن ورود به اعتراض مودی، فرم محاسباتی مذکور را مقرون به صحت ندانسته و مقرر گردید عوارض بابت متراژ تخلفات موضوع رای کمیسیون ماده صد مذکور به سال اخذ گواهی مفاسا حساب (سال ۱۳۹۶) لحاظ و محاسبه گردد و آقای محمد غلامی را به پرداخت مبلغ ۲۵۰۳۹۴۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیون و سیصد و نود و چهار هزار ریال) بابت عوارض و بهای خدمات ساختمانی در وجه شهرداری شاندیز ملزم به پرداخت می نماید.

این رای طبق تبصره ۲ ماده ۱۶ قانون دیوان عدالت اداری ناظر به بند ۲ ماده ۱۰ همین قانون؛ ظرف ۳ ماه از تاریخ ابلاغ برای اشخاص مقیم داخل کشور و ظرف مدت ۶ ماه برای افراد مقیم خارج از کشور قابل اعتراض در دیوان عدالت اداری می باشد.

لازم به تاکید است با توجه به ماده ۱۰ قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها، عدم پرداخت مبلغ محکومیت مقرر در رای کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری، موجب تعلق جریمه ای (در هنگام وصول) به میزان ۲ درصد به ازای هر ماه نسبت به مدت تاخیر می شود و در صورت بروز هرگونه تغییر در نرخ عوارض یا سایر مطالبات قانونی، بدهی به روزرسانی و مابه التفاوت آن با عدد مندرج در این رای، قابل مطالبه و در صورت عدم پرداخت ارجاع به کمیسیون ۷۷ خواهد بود.

نماینده وزارت کشور
علی اکبر عابدیان

نماینده شورای شهر
علی فرودی

نماینده دادگستری
رضا لطفی پور